

Logements Cholet

2022 - 2023

Location-étudiants.fr :

<https://www.location-etudiant.fr/logement-etudiant/Cholet-49099.html>

CHOLET OUEST CAMPUS (résidence étudiante)

60 avenue du parc - ZAC Val de Moine
49300 CHOLET

[02 42 97 20 20](tel:0242972020)

cholet@westcampus.fr

MAI 2022

Nous proposons pour l'année scolaire 2022-2023, à des étudiants sérieux **2 chambres meublées tout confort** avec grand bureau et nombreux espaces de rangement.

Commun aux 2 chambres : **salle de douche + cuisine toute équipée** (plaques de cuisson induction, micro-ondes, four, réfrigérateur/congélateur, vaisselle).

Entrée du logement indépendante : logement non-fumeur.

300 euros/mois par chambre toutes charges comprises (dont internet)

Tel : 06 31 47 19 42

Quartier Sacré-Cœur à CHOLET

Stationnement facile / bus et commerces à proximité

MAI 2022

Location d'un T1 meublé ou T2 en cas de colocation, pour étudiant

Plusieurs possibilités : loue T1 meublé de 32 m² chez l'habitant avec entrée indépendante.

Tout neuf : entrée 6 m², cuisine 9 m², chambre 12 m², salle d'eau 4 m² et WC 1 m²

Pour 375€ par mois (1 personne) toutes charges comprises (eau, électricité, chauffage).

En cas de semi-colocation : une 2^{ième} chambre de 14 m² avec 2^{ième} frigo, un 2^{ième} micro-onde...

(Seule la salle d'eau et les WC seront communs) pour 310€ par mois par personne.

Internet illimité avec la fibre. Possibilité aux allocations logements.

A 600m du lycée de la Mode, à proximité du Campus Universitaire.

Possibilité de photos par mail sur demande

Contact : 06 18 25 33 89

MAI 2022

Chambre à louer à Cholet : près du BD de Strasbourg

1 chambre : 12m² comprenant un lit

1 chevet - 1 bureau - 1 penderie

Toilette et salle de bain en commun

Prix : 250€ par mois petit déjeuner compris

4 square du Limousin

Tél. : 02 41 71 13 74

06 06 47 19 83

MAI 2022

Location studio meublé (kitchenette, pièce de vie, salle de bains et WC) 21 m².

Ce studio est au sous-sol chez l'habitant, entrée indépendante, par le garage, kitchenette, pièce de vie, salle de bain avec fenêtres et WC. Il est situé à deux pas de la Fac et Lycée de la Mode et d'un établissement BTS. Un Leclerc à deux pas et l'arrêt de bus est devant la maison. Possibilité de profiter des extérieurs (jardin, terrasse).

Prix de la location : 260€ + 40€ de charges

rouilleralain@sfr.fr

14 rue Edgar Degas

49300 Cholet

06 36 83 79 36

MAI 2022

Appartement - Cholet

Réf. 6973319 • Appartement refait à neuf intérieur situé en 4ème étage avec ascenseur, offrant un hall d'entrée avec vestiaire, cuisine aménagée et équipée/séjour, mezzanine/chambre, salle d'eau avec WC...

450 €/mois

Téléphone : 06.99.01.82.42

rg@ocoeurdelimmo.fr

www.ocoeurdelimmo.fr

MAI 2022

Chambre individuelle à louer à Cholet

4 chambres individuelles à louer séparément dans un appartement à Cholet

Chaque chambre est entièrement indépendante et individuelle, disposant d'une fermeture à clé et équipée d'un lit et d'un dressing pour ranger les affaires.

Cuisine entièrement équipée, salle de bain équipée, toilettes et salon-séjour équipé, à partager ensemble.

Au sous-sol : Hall sécurisé pour garer les motos, scooters et vélos et une cave sécurisée, à partager ensemble aussi.

Loyer mensuel de chaque chambre : 250€ + 50€ de charges (électricité + eau + chauffage).

Location située dans un quartier « Les Roches » près de la caserne des Pompiers, toutes commodités situées à côté.

Location possible en longue et courte durée.

Tel. : 06 29 66 37 57

MAI 2022

COLOCATION MEUBLEE 11 Rue Charles de Foucauld 49300 CHOLET

2 chambres sur 4 seront disponibles en juillet 2022

Venez rejoindre cette colocation de 4 étudiants ou jeunes actifs dans un appartement refait à neuf en 2021.

Cet appartement de 66m² est situé au 3^{ème} et dernier étage d'une Résidence sécurisée par interphone, dans le quartier des Mauges à Cholet, à 1.4 km du centre-ville (place Travot).

Vous trouverez à proximité immédiate :

- Une zone commerciale comprenant une boulangerie, un bar/tabac, un Carrefour Market, une sandwicherie, une pharmacie, une laverie, un coiffeur (100 m)
- Magasin alimentaire Aldi & Lidl (900m), Intermarché (1000 m)...
- Parc de Moine à 850 m (10 minutes à pied)

Transport :

- Nombreuses places de parking au pied de l'immeuble.
- Arrêt de bus « Mauges » à 50 m face de l'immeuble : Lignes A & 2 Écoles d'enseignement supérieur : Campus universitaire, IUT, Cnam, Lycée de la mode, Lycée F. Renaudeau à 1,6 km-Lycée La Providence à 1.3 km / Lycée Sainte Marie à 1,4 km-Lycée Jeanne Delanoue à 1.5 km / Ecole d'arts du Choletais à 2 kms-Lycée Europe Robert Schuman 2,6 kms / GRETA CFA49 à 2.2 kms-IFSI IFAS à 4kms / ESIAME, IRSS, Campus Eurespace à 6.5 kms...

En partie commune :

- Cuisine neuve toute équipée : réfrigérateur/congélateur, micro-ondes, four traditionnel, plaques à induction, lave-linge, rangements, toute la vaisselle et nécessaire de cuisine.
- Séjour lumineux équipé d'une table et 4 chaises donnant sur un balcon-Salle d'eau équipée : douche, double vasque, miroir et rangements, donnant sur une loggia pour étendre votre linge.
- WC séparé, entrée, couloir placards et cellier avec le nécessaire de ménage.
- Cave individuelle au sous-sol pouvant accueillir plusieurs vélos en partie privative :
- 4 chambres équipées et sécurisées (fermeture par clé) : 1 lit double 140x190 (matelas, oreiller, couette fournis), 1 chaise, 1 bureau d'angle avec chaise compris prise TV & informatique et 1 dressing.

Loyer par chambre :

- 290€ + 50 € de charges comprenant l'eau, l'électricité, le chauffage au sol, internet (fibre), la taxe d'ordures ménagères (hors assurances).

- Bail individuel (les locataires sont indépendants et non liés par une clause de solidarité).
- Logement éligible aux aides CAF.
- Logement non-fumeur / Animaux non acceptés.

La colocation est vide car travaux & ameublement fraîchement terminé ! Ce lieu est parfait pour les étudiants en études supérieures ou pour les travailleurs aimant partager leur quotidien. Au plaisir de vous accueillir prochainement, premier contact par mail, merci.

2 chambres sur 4 disponibles (+ de renseignements ou photos de l'appartement sur demande) GAYDIER Josselin Josselin.gaydier@gmail.com 06 68 01 32 99

MAI 2022

2 appartements à louer pour des étudiants :

- le 1er : appartement T2, surface 42 m2.

1 entrée avec placard, cuisine, séjour salon, 1 chambre avec placard, 1 salle d'eau, WC, cave, parking.

Loyer 420€ et 100€ de charges.

- le 2ème : appartement meublé T3, surface 52m2.

1 entrée avec 2 placards, 1 cuisine équipée aménagée, 1 séjour salon, 2 chambres, salle d'eau, WC.

Loyer par colocataire : 300€ de loyer et 55€ de charges.

06 12 03 97 96

Avril 2022

Loue appartement T1 bis meublé / situé quartier des Richardières.

Proximité arrêts de bus calme et tranquille.

Proche du lycée de la mode et de la fac.

Tout confort comprenant : 1 chambre, salon, salle de bain, dressing, cuisine équipée, balcon.

LOYER : 470 euros charges comprises, ordures ménagères, eau froide et chaude, chauffage par le sol.

Reste à votre charge l'électricité.

Disponible LE 15 JUIN 2022 adapté pour une personne seule.

06.08.91.54.11

JUIN 2022

CHOLET – PROCHE CENTRE VILLE

LIBRE LE 13 JUIN 2022

COLOCATION DANS UNE MAISON : CHAMBRE A L'ETAGE

A 10 minutes du centre-ville, des lycées Ste Marie, La Providence, Jeanne Delanoue et à 5 min en voiture du campus de Cholet

Chambre au 1er étage comprenant : 1 lit 1 personne + matelas, table de chevet, un bureau avec chaise et lampe de bureau, une armoire, salle de douche avec lavabo et wc (sur le palier)

Cuisine collective avec réfrigérateur, lave-vaisselle, four micro-ondes, cafetières, couverts, poêles, casseroles, aspirateur, machine à laver, table et chaises.

Référence : 325

Loyer mensuel : 322 € toutes charges comprises (eau, électricité, chauffage, accès internet)

Dépôt de garantie : un mois de loyer, 322 €

Honoraires visite, dossier, bail + Honoraires état des lieux :180 €