

**UNIVERSITE D'ANGERS**  
DIRECTION DU PATRIMOINE IMMOBILIER ET  
DE LA LOGISTIQUE  
POLE ENERGIE

Catégorie : **A**

### **REFERENS**

*Branche d'activité Professionnelle : G  
Patrimoine immobilier  
N° emploi type : G2A42  
Chargé-e de la maintenance et de  
l'exploitation du patrimoine immobilier*

### **Présentation de l'Université d'Angers**

Au cœur d'une région reconnue pour sa qualité de vie, l'Université d'Angers, 3<sup>e</sup> employeur du territoire, offre un environnement propice à l'épanouissement de ses personnels et étudiants. L'UA est une université pluridisciplinaire accueillant plus de 23000 étudiants répartis sur 3 campus angevins (Belle-Beille, Saint-Serge et Santé) et 2 campus délocalisés (Cholet et Saumur). Elle comprend 8 composantes (5 UFR, 1 IUT, 1 école de management et 1 école d'ingénieur), 6 services communs et 30 unités et structures fédératives de recherche.

Permettre à ses diplômés de s'épanouir et de trouver un emploi à l'issue de leurs études est une priorité. L'UA ambitionne d'offrir à chacun un accompagnement personnalisé et peut s'enorgueillir du meilleur taux de réussite en licence en France et d'un taux d'insertion de l'ordre de 90%.

Grâce aux nombreux projets innovants qu'elle porte et à son ouverture sur le monde, l'UA permet à chacun d'évoluer dans un environnement stimulant. Son budget annuel est de 140 M€ (dont 115 M€ de masse salariale).

L'UA compte 1 134 enseignants et enseignants-chercheurs, 882 personnels administratifs et techniques et près de 2 000 vacataires et recherche des acteurs impliqués et audacieux. Vous vous reconnaissez dans les valeurs d'innovation, de citoyenneté, de partage et d'accompagnement ? Rejoignez-nous !

### **Présentation de la Direction du Patrimoine Immobilier**

Le parc immobilier de l'université d'Angers représente une superficie de plus de 146 000m<sup>2</sup> répartis sur trois sites différents au sein de la ville d'Angers ainsi que trois campus déconcentrés. La Direction du Patrimoine Immobilier -36 agents - répond aux besoins de construction, de conservation en bon état de fonctionnement et de sécurité de ce parc immobilier. Elle accompagne et soutient les demandes d'adaptation et de développement des structures et assure le soutien logistique des services centraux et des prestations ciblées pour l'établissement.

### **Description du service et place de l'agent dans l'organisation**

**Rattachement hiérarchique** : Au sein de la direction du patrimoine et de la logistique, l'agent est placé sous l'autorité du directeur du patrimoine immobilier et de la logistique.

**Localisation du poste** : Présidence – rue de Rennes - ANGERS

**Relations fonctionnelles** : l'agent aura des relations fonctionnelles avec l'ensemble des services de l'Université d'Angers. Il, elle sera en relation avec les partenaires institutionnels et les prestataires impliqués dans la gestion des énergies.

### **Caractéristiques du contrat**

**Date d'affectation sur le poste souhaitée** : juin 2022

**Durée du contrat** : 1 an renouvelable

**Quotité de travail** : 100%

**Télétravail** : compatible avec les missions du poste

**Rémunération brute mensuelle** : à partir de 2470 € en fonction de l'expérience

## Missions et activités

Sous l'autorité de la direction du patrimoine immobilier et de la logistique, le.la responsable énergie dirige le pôle Energie composé de 2 personnes, plus le présent poste. Il.elle est particulièrement chargé.e de la coordination et de l'encadrement des activités du pôle. Il.elle contribue à la mise en place de la politique de transition énergétique de l'établissement dans un cadre de démarche qualité

### Activités principales du poste :

#### Piloter l'activité

- Encadrer et animer une équipe d'agents de forte technicité (1 chef de projet intranting, 1 stagiaire ingénieur automaticien),
- Etablir et suivre le plan de charge de ses agents,
- Conseiller la direction et rendre compte de son activité,
- Participer aux réunions de la Direction du patrimoine immobilier,
- Contribuer aux orientations stratégiques de la politique immobilière et énergétiques de l'Université,
- Contribuer à la mise en œuvre et à l'améliorations des relations entre les pôles,
- Elaborer le budget prévisionnel du pôle, contrôler son exécution et assurer le suivi des dépenses,
- Elaborer des bilans d'actions et suivre les tableaux de bord et les indicateurs de gestion,
- Préparer la définition et la mise en œuvre des orientations du pôle.

#### Contribuer à l'élaboration et mettre en œuvre le système de management de l'énergie type ISO 50001

- Conseiller la direction du patrimoine immobilier et logistique,
- Conduire la démarche et organiser les moyens en vue de la certification,
- Piloter et animer le réseau des différents acteurs internes à l'université,
- Evaluer l'impact des projets d'établissement sur la politique énergétique,
- Animer et piloter le fonctionnement du comité opérationnel énergie,
- Contribuer à la promotion de la sensibilisation à la politique et aux objectifs énergétiques.

#### Elaborer et mettre en place les solutions en vue de l'efficacité énergétique :

- Préparer et suivre les marchés de fourniture en énergie et fluides -en lien avec le service Achat,
- Assurer une comptabilité énergétique, sa mise en œuvre et le suivi des moyens nécessaires,
- Proposer au pôle exploitation les actions correctives/optimisation des installations techniques,
- Conseiller le pôle travaux dans l'ensemble des phases des opérations de travaux,
- Planifier, conduire, évaluer les audits et les dossiers de certificat d'économie d'énergie,
- Assurer le pilotage et la réalisation d'opérations d'efficacité énergétique.
- Piloter la sensibilisation des usagers sur les impacts énergétiques de leurs activités.

## Compétences requises

### Connaissances :

- Connaître les normes et règlements techniques en vigueur ou les règles de l'art (CCTG, DTU ...),
- Maîtriser, à son niveau d'intervention, la réglementation en matière de commande publique,
- Techniques d'optimisation de la conduite des installations,
- Met en œuvre les moyens et les procédures de contrôle garantissant la sécurité et la sûreté des personnes et des biens.
- Méthodologie de conduite de projet

### Savoir-faire :

- Mettre en œuvre et encadrer les normes, procédures et règles du domaine
- Mobiliser et animer
- Encadrer / animer une équipe
- Utiliser les outils bureautiques
- Utiliser les logiciels spécifiques à l'activité
- Savoir planifier et respecter les délais
- Savoir rendre compte
- Appliquer les règles d'hygiène et de sécurité
- Maitrise des énergies

### Savoir-être :

- Rigueur/Fiabilité
- Autonomie
- Sens relationnel, de la confidentialité, de l'organisation, des responsabilités
- Qualité d'écoute et d'échange
- Capacité de conviction
- Réactivité
- Force de propositions
- Travailler en équipe

### Formation

Bac +3 minimum

Spécialité : efficacité énergétique /  
génie thermique

### Expérience

Expérience souhaitée : expérience dans le domaine  
de la maîtrise des énergies

#### Modalités du recrutement et contact

Déposez obligatoirement votre CV et votre lettre de motivation sur le site de l'Université.

Date de fin de dépôt des candidatures : **29 mai 2022**

Cette fiche de poste est consultable jusqu'à la date de clôture des candidatures.  
À cette date, elle ne sera plus disponible sur le site.

Eventuellement, votre contact pour tout renseignement complémentaire :  
Sophie THUILLIER au **02 41 96 23 58** ou [recrutement@univ-angers.fr](mailto:recrutement@univ-angers.fr)

#### Modalités du recrutement et contact

Déposez obligatoirement votre CV et votre lettre de motivation sur le site de l'Université.

Date de fin de dépôt des candidatures : **14 avril 2022**